



ภาคผนวก ข-14
เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง

รายละเอียดเอกสาร	ENG - SF - 029
ใบครั้งที่	00
ที่มีผลบังคับใช้	1 มกราคม 2564

Generator Weekly Checklist

บทประพันธ์โดย นพ.พรหมสาร เจริญสุข

เดือน.....พฤษภาคม.....

อาคาร Vertig.

[illegible]


AC PROPERTY GROUP CO., LTD.

หมายเลขเอกสาร ENG-SF-029

กึ่งครั้งที่ 00

วันที่เริ่มบังคับใช้ 1 มกราคม 2564

อาคาร Vertig....



เดือน... สิงหาคม

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง


เดือนสิงหาคม 2568 (สัปดาห์ที่ 1-4)

รายการละเอียด

รายการละเอียด	สัปดาห์ที่ 1 21.ค.ย. 68		สัปดาห์ที่ 2 28.ค.ย. 68		สัปดาห์ที่ 3 21.ค.ย. 68		สัปดาห์ที่ 4 28.ค.ย. 68		สัปดาห์ที่ 5 4.ต.ค. 68	
	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร
ระบบปรับอากาศด้วยอากาศ										
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ (F)	84	175	84	109	84	176	84	176	84	176
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ (F)	0	8.4	0	8.4	0	8.4	0	8.4	0	8.4
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ (PSI)	0	71.6	0	70.1	0	70.1	0	70.1	0	70.1
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	598	597	597	597	597	597	597	597	597	597
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	0	1500	0	1500	0	1500	0	1500	0	1500
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	-	398	-	397	-	398	-	398	-	398
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	-	398	-	398	-	398	-	398	-	398
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	-	50.3	-	50.1	-	50.1	-	50.1	-	50.1
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	27.38	28.05	27.38	28.01	27.38	28.01	27.38	28.01	27.38	28.01
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	129	129.65	129	129.65	129	129.85	129	129.85	129	129.85
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	48.06	48.06	48.06	48.06	48.06	48.06	48.06	48.06	48.06	48.06
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
บันทึกการเดินเครื่องปรับอากาศ	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5

หมายเหตุ

AC PROPERTY GROUP CO., LTD.



อาคาร Vertiq..

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง

เดือนตุลาคม 2568 (สัปดาห์ที่ 1-4)

หมายเลขเอกสาร ENG - SF - 030

แก้ไขครั้งที่ 00

วันที่มีผลบังคับใช้ 1 มกราคม 2564

เดือน..... ตุลาคม 2568.....

สัปดาห์ที่ 5 20 ตุลาคม 2568

รายการเช็ค		สัปดาห์ที่ 1 2.. ตุลาคม 2568		สัปดาห์ที่ 2 9.. ตุลาคม 2568		สัปดาห์ที่ 3 16.. ตุลาคม 2568		สัปดาห์ที่ 4 23.. ตุลาคม 2568		สัปดาห์ที่ 5 30.. ตุลาคม 2568	
		ก่อนการเดินเครื่อง	Manual Automatic	ก่อนการเดินเครื่อง	Manual Automatic	ก่อนการเดินเครื่อง	Manual Automatic	ก่อนการเดินเครื่อง	Manual Automatic	ก่อนการเดินเครื่อง	Manual Automatic
ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำระบายความร้อน		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่ไหลลงหม้อไอน้ำระบายความร้อน (C/F)		0	171	0	170	0	170	0	170	0	170
น้ำที่ไหลลงหม้อไอน้ำน้ำเย็นเครื่อง (C/F)		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง (PSI)		0	55	0	55	0	55	0	55	0	55
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง (RPM).....RPM		0	3100	0	3100	0	3100	0	3100	0	3100
ความดันสายพาน		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
สภาพแม่เหล็ก		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง แพลต.....ลิตร		932	932	932	932	932	932	932	932	932	932
ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากโมเตอร์)		25.3	24.8	25.4	24.9	24.5	24.8	24.7	24.9	24.7	24.9
การสันดาปเชื้อเพลิงและเสียง		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
จากระบบและลูกปืน		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง (PSI)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง (PSI)		200	210	200	210	200	210	200	210	200	210
ตรวจสอบความดันแรงดัน		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
สภาพแบตเตอรี่		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ชุดชาร์จแบตเตอรี่		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง ไฟฟ้าตรง (DC Volts)		224	225	224	225	224	225	223	227	223	227
น้ำที่กระเด็นน้ำเย็นเครื่อง ไฟฟ้าตรง (DC Amp.)		0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2

จุดบันทึก

เสา

ตรวจสอบ

พบข้อบกพร่อง

หมายเหตุ

AC PROPERTY GROUP CO., LTD.

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง
เดือนพฤศจิกายน 2568 (สัปดาห์ที่ 1-4)

AC PROPERTY

อาคาร ...Vertig...

เดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๘

สัปดาห์ที่ 1 2 3 4 5

รายการเช็ค	สัปดาห์ที่ 1 2 3 4 5		สัปดาห์ที่ 2 3 4 5		สัปดาห์ที่ 3 4 5		สัปดาห์ที่ 4 5		สัปดาห์ที่ 5	
	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร
ระบบประปาความดันอัตโนมัติ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	102	172	105	173	102	172	102	172	102	172
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	0	11.7	0	11.9	0	11.8	0	11.8	0	11.8
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	0	69.6	0	69.6	0	69.7	0	69.7	0	69.7
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	486	486	486	485	485	485	485	485	485	485
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	0	1500	0	1500	0	1500	0	1500	0	1500
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	-	398	-	398	-	398	-	398	-	398
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	-	398	-	398	-	398	-	398	-	398
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	0	30.02	0	30.02	0	30.02	0	30.02	0	30.02
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	27.70	28.06	27.70	28.04	27.70	28.04	27.70	28.04	27.70	28.04
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	-	15 นาที	-	15 นาที	-	15 นาที	-	15 นาที	-	15 นาที
ปั๊มหักละดับน้ำระบบความดัน (F)	137.20	137.40	137.40	137.85	137.95	138.10	138.10	138.50	138.50	138.50

ผู้จัดทำ

ผู้ตรวจสอบ

ผู้ตรวจ

ผู้ควบคุม

AC PROPERTY GROUP CO., LTD.

เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง
เดือนธันวาคม 2568 (สัปดาห์ที่ 1-4)

PROPERTY

อาคาร.....

เดือน..... ธันวาคม ๒๕.....

generator Weekly Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

รายละเอียด	สัปดาห์ที่ 1 วันที่ 1-2/12/68		สัปดาห์ที่ 2 วันที่ 3-4/12/68		สัปดาห์ที่ 3 วันที่ 5-6/12/68		สัปดาห์ที่ 4 วันที่ 7-8/12/68		สัปดาห์ที่ 5 วันที่ 9-10/12/68	
	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร	ก่อนการเดินเครื่อง	การทดสอบเครื่องจักร
ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำมันระดับน้ำมันเครื่อง (F)	10.2	17.2	10.5	17.9	10.2	17.2	10.2	17.2	10.2	17.2
น้ำมันก๊าดในถังน้ำมันเครื่อง (F)	0	11.8	0	11.9	0	11.8	0	11.8	0	11.8
น้ำมันแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	0	69.7	0	69.8	0	69.8	0	69.8	0	69.8
น้ำมันระดับน้ำมันเครื่อง	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ความดันสายพาน	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
สภาพเพลาตัว	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำมันระดับน้ำมันเครื่อง	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5
การสั่นสะเทือนและเสียง	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
จวาระน้ำมัน	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	1500	0	1500	0	1500	0	1500	0	1500
สัฟต์ RS	-	398	-	399	-	399	-	399	-	399
บันทึกแรงดันไฟฟ้า (โวลต์ ST)	-	398	-	398	-	398	-	398	-	398
(Volts / โวลต์)	-	399	-	399	-	399	-	399	-	399
บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	0	50.02	0	50.02	0	50.02	0	50.02	0	50.02
สถานะภาพความถี่ไฟฟ้า	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
สภาพแบตเตอรี่	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
น้ำกลั่นแบตเตอรี่	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
ชุดชาร์จแบตเตอรี่	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.70	28.06	27.70	28.06	27.70	28.06	27.70	28.06	27.70	28.06
บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	-	15 นาที	-	15 นาที	-	15 นาที	-	15 นาที	-	15 นาที
ผลรวมจำนวนการบำรุงรักษาเครื่อง (จำนวนครั้ง)	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50

ฉบับที่.....
หน้า.....
ตรวจสอบ.....
พบโดย.....
หมายเหตุ.....

AC PROPERTY GROUP CO., LTD.